



Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej  
ul. Kościuszki 2  
Wpłynęło dnia 14.04.2020  
341

Rzeszów, 9 kwietnia 2020 r.

WZ.5595.100.2020

## POSTANOWIENIE

~~OPŁATA POBRANA~~  
~~TAXE PERCUE - POLOGNE~~  
Umowa z Poczta Polska S.A.  
ID 321237/R

Na podstawie art.6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1372 ze zm.) oraz §2 ust.2 i ust.3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065)

### po rozpatrzeniu

„Ekspertyzy technicznej w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego dla przebudowy budynku Muzeum Narodowego Ziemi Przemyskiej w Przemyśle przy ul. Kościuszki 2 na działce nr ewid. 642/2 obręb 207”, opracowanej w styczniu 2020 r. przez rzeczoznawców: budowlanego – Panią Helenę Krzych oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Mariana Swekleja, obejmującej następujące wskazania w zakresie wymagań techniczno-budowlanych:

- 1) wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej (ochrona pełna) wraz z monitoringiem pożarowym do obiektu KM PSP w Przemyśle,
- 2) dokonanie podziału budynku na dwie strefy pożarowe, a w szczególności wydzielenie kondygnacji podziemnej stropem klasy REI60 odporności ogniowej i zamknięcie drzwiami klasy EI60,
- 3) zamknięcie wyjścia na nieużytkowe poddasze drzwiami klasy EIS30 odporności ogniowej,
- 4) zabezpieczenie drewnianej konstrukcji dachu środkiem ognioochronnym do stopnia niezapalności,
- 5) wydzielenie bocznej ewakuacyjnej klatki schodowej ścianami klasy REI60 / EI60 odporności ogniowej i zamknięcie drzwiami klasy EIS30 oraz wyposażenie w system służący do usuwania dymu w postaci kłapy oddymiającej,
- 6) zamknięcie głównej klatki schodowej niepełniającej funkcji ewakuacyjnej drzwiami bezklasowymi z samozamykaczami oraz wyposażenie w system służący do usuwania dymu w postaci kłapy oddymiającej,
- 7) zamknięcie drzwiami klasy EI30 odporności ogniowej pomieszczeń prowadzących do korytarza, stanowiącego zakończenie drogi ewakuacyjnej z bocznej klatki schodowej do wyjścia na zewnątrz budynku,
- 8) zainstalowanie na drogach ewakuacyjnych i komunikacyjnych awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, w tym dodatkowo o ponadnormatywnym natężeniu co najmniej 5 lx w bocznej ewakuacyjnej klatce schodowej oraz w klatce ewakuacyjnej z piwnicy, a także w podświetlane znaki kierunkowe,
- 9) wyposażenie kondygnacji nadziemnych i podziemnej budynku w hydranty wewnętrzne 25 z wężem półsztywnym,
- 10) wykonanie nowych drzwi o szerokości 1,08 m prowadzących z klatki schodowej w piwnicy na zewnątrz budynku,
- 11) wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

w związku z:

- niezapewnieniem wymaganej klasy odporności ogniowej dla drewnianych stropów na I i II piętrze, które obecnie spełniają klasę REI30, a zgodnie z §216 ust.1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, powinny spełniać klasę REI60 odporności ogniowej,
- niezapewnieniem wymaganej klasy odporności ogniowej dla drewnianej konstrukcji dachu, która obecnie nie spełnia klasy R30, co jest niezgodne z §216 ust.1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury,
- niezapewnieniem w głównej klatce schodowej obudowy ścianami klasy REI60 / EI60 odporności ogniowej i zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi, co jest niezgodne z §245 pkt2 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury,
- przekroczeniem dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego na poziomej drodze ewakuacyjnej przy jednym kierunku ewakuacji, która z pomieszczeń nr 2.14 i 3.12 do bocznej ewakuacyjnej klatki schodowej wynosi 21 m, a zgodnie z §256 ust.3 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, nie powinna przekraczać 20 m,
- niezapewnieniem wymaganej szerokości drzwi służących do ewakuacji 4-5 osób z dwóch pomieszczeń na parterze, z pięciu na I piętrze i z czterech na II piętrze, która minimalnie wynosi 0,80 m, a zgodnie z §239 ust.1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, powinna wynosić co najmniej 0,90 m,
- niezapewnieniem wymaganej szerokości skrzydła zasadniczego drzwi prowadzących z jednego pomieszczenia na parterze i dwóch pomieszczeń na I piętrze, a także z bocznej klatki schodowej na zewnątrz budynku oraz z głównej klatki schodowej do holu, z holu do wiatrołapu i dalej na zewnątrz budynku, która minimalnie wynosi 0,60 m, a zgodnie z §240 ust.1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, powinna wynosić co najmniej 0,90 m,
- niezapewnieniem wymaganej szerokości drzwi prowadzących z bocznej klatki schodowej na zewnątrz budynku, z głównej klatki schodowej do holu, z klatki schodowej z kondygnacji podziemnej do holu w innej strefie pożarowej, a także z drugiej klatki schodowej z kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku, która minimalnie wynosi 0,80 m, a zgodnie z §239 ust.4 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, powinna wynosić co najmniej 1,20 m,
- występowaniem lokalnych zawężeń korytarzy na wszystkich kondygnacjach, których szerokość minimalnie wynosi 0,80 m, a zgodnie z §242 ust.1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, powinna wynosić co najmniej 1,40 m,
- niezapewnieniem minimalnej szerokości użytkowej biegów i spoczników w czterech klatkach schodowych, których minimalne wymiary wynoszą: w głównej klatce schodowej dla spocznika 1,28 m, w bocznej klatce dla spocznika 1,23 m, w klatce z klatki schodowej z kondygnacji podziemnej do holu w innej strefie pożarowej dla biegu i spocznika po 0,95 m oraz z drugiej klatki schodowej z kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku dla biegu i spocznika po 1,07 m, a zgodnie

z §68 ust.1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, powinny wynosić co najmniej 1,20 m dla biegów i co najmniej 1,50 m dla spoczników,

### **wyraża się zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w ww. wskazaniach „ekspertyzy technicznej w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego dla przebudowy budynku Muzeum Narodowego Ziemi Przemyskiej w Przemyśle przy ul. Kościuszki 2 na działce nr ewid. 642/2 obręb 207”, tzn. w sposób inny niż podano w §216 ust.1, §245 pkt2, §256 ust.3, §239 ust.1, §239 ust.4, §240 ust.1, §242 ust.1, §68 ust.1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### **UZASADNIENIE**

Zarządca obiektu, tj. Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyśle zwróciło się z wnioskiem o uzgodnienie rozwiązań zamiennych dotyczących spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego dla ww. obiektu, w sposób inny, niż określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcy budowlanego. Z przedstawionej „ekspertyzy” wynika, że w ww. istniejącym budynku przeprowadzona zostanie przebudowa. Będzie to budynek średniowysoki, o maksymalnie trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej. Zostanie zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII oraz do kategorii typu PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

Jak wskazano w „ekspertyzie”, z uwagi na istniejące uwarunkowania konstrukcyjno-budowlane obiektu nie ma możliwości spełnienia wszystkich aktualnie obowiązujących wymagań z zakresu bezpieczeństwa pożarowego i dlatego zachodzi konieczność zastosowania rozwiązań zamiennych. Mając na uwadze wskazania ekspertyzy technicznej uznano, iż pomimo występowania ww. nieprawidłowości nie nastąpi pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w tym zapewnione zostaną warunki do przeprowadzenia bezpiecznej ewakuacji osób. Stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej przy zajmowaniu stanowiska uwzględniono, że:

- wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej wraz z monitoringiem pożarowym umożliwi szybkie wykrycie dymu, zaalarmowanie użytkowników obiektu o pożarze, rozpoczęcie bezpiecznej ewakuacji osób i podjęcie działań ratowniczo-gaśniczych w krótkim czasie,
- klatki schodowe zapewniają dogodne warunki ewakuacji dla większej ilości osób niż mogących przebywać na poszczególnych kondygnacjach budynku,
- główna klatka schodowa będzie pełniła funkcję komunikacyjną,

- boczna klatka schodowa pełniąca funkcję ewakuacyjną będzie obudowana ścianami klasy REI60 / EI60 odporności ogniowej, zamknięta drzwiami klasy EIS30 oraz wyposażona w system służący do usuwania dymu w postaci klapy oddymiającej, co zapewni bezpieczniejsze warunki ewakuacji osób,
- długość dojścia ewakuacyjnego na poziomej drodze ewakuacyjnej z pomieszczeń nr 2.14 i 3.12 do bocznej ewakuacyjnej klatki schodowej została przekroczona jedynie o 1 m, przy czym istnieje możliwość ewakuacji osób poprzez główną klatkę schodową również wyposażoną w system służący do usuwania dymu,
- dokonanie podziału obiektu na dwie strefy pożarowe ograniczy możliwość rozprzestrzeniania się dymu i ognia wewnątrz budynku,
- budynek posiada wysokie kondygnacje, tj. parter 3,50 m, I piętro 3,27 m i II piętro 2,93 m oraz wysokie nadproża nad drzwiami z pomieszczeń do holu i korytarzy, co spowoduje utrzymanie się dymu na wysokości powyżej 2 m przez dłuższy czas i zapewni bezpieczniejsze warunki ewakuacji osób,
- zainstalowanie na drogach ewakuacyjnych i komunikacyjnych awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, w tym dodatkowo o ponadnormatywnym natężeniu w bocznej ewakuacyjnej klatce schodowej oraz w klatce ewakuacyjnej z piwnicy, zapewni odpowiednią widoczność w przypadku zaniku napięcia podstawowego bądź podczas ewentualnej ewakuacji osób,
- wyposażenie obiektu w hydranty wewnętrzne 25 z węzłem pólstywnym zapewni możliwość skutecznego gaszenia pożaru w I fazie rozwoju,
- dla budynku będzie zapewnione zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz droga pożarowa.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie ul. Podchorążych 38 wniesione za pośrednictwem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik 1: Ekspertyza techniczna.

#### Otrzymują:

- 1) Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu  
Pl. Płk. Berka Joselewicza 1, 37-700 Przemyśl.
- 2) A/a.

#### Do wiadomości:

- 1) KM PSP Przemyśl.

PODKARPACKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
  
nadbryg. Andrzej BABIEC